



2021年、「春号」「夏号」と、また2季も発行できませんでした。申し訳ありません。

駅東まちづくり 21 主催「花みずきフェスタ」は、コロナ武漢ウィルス騒動で今年も中止。

2001年から継続してきたフェスタですが、もう止めようかとの意見が出たことも？

しかし、応援してきたLRTの車両が続々と到着、私も試乗し運転席で記念写真も撮りました！

駅東まちづくり 21 では、さらに一念発起して、駅東の「匠街マップ」と、「まち歩き読本」の制作に挑み「マップ」はまもなく、少し遅れて「読本」も完成の予定です。

40年ほど前は、田圃ばかりの土地が、今では最先端の駅前オフィス街へと変貌していきます。。

しかし、田圃だったころの話が残っていないので作り始めた「読本」。どなたか思い出を1000文字で残しませんか？

我こそはと思う人、大歓迎！お気軽に手を上げ、ご連絡ください。説明いたします！

さて、皆様のお住まいは、お元気ですか？



ふくふく 今号の目次

トピックス

1. ECO テック&ライフとちぎ 2021に出展!! 2ページ

10月2日、土曜日の日だけ！ですが、「ウィルス」対策を含め、健康と省エネの重要性を再確認して下さい。

「福屋」は独自コーナーで皆様のご来場をお待ちします。詳しくは、2ページ以降にて、ご案内しています。

冬入り前にたった「1日でリフォーム」をテーマに、『サーモグラフィ』活用の省エネリフォームの展示をします。

また『健康や環境維持』に欠かせない「水」を活かす「ディレカ」に新型浄水器『ディレカスプリング』が誕生！

2. この冬、「1日リフォーム」に、ぜひチャレンジを！ 3ページ

暖房効率を上げて節電も叶うコツ？！って、あるの？

冬、約60パーセントの熱が「窓」から逃げている！

つまり、窓やドアの断熱性をアップする事が大切です。

しかも「1日でリフォーム」出来るんです、ぜひご検討を。

3. サーモグラフィの活用で「住まいの断熱省エネ快適化」を4ページ

「見える省エネリフォーム」「見える漏水・結露の対策」にサーモグラフィを活用し始めて間もなく15年に。

4. 「活水器ディレカ」を皆様にご紹介して間もなく30年 4ページ

皆様にご紹介する前に、まず我が家からと「ディレカ」を取りつけ、はたしていかにと「初めて入ったお風呂」の水の柔らかさ!! 家中の蛇口から美味しい水が、30年。



暮らしのレシピ

缶詰で作る、 簡単炊き込みごはん



「お手軽で美味しい、しかも簡単!」な炊き込みごはん3種をご紹介します。

サバの味噌煮ごはん

▼材料(2人分)

白米……2合 サバの味噌煮缶……1缶
しょうが……ひとかけ 大葉……4枚
白いりごま……大さじ1

① しょうゆ……大さじ1 酒……大さじ1
みりん……大さじ1

▼作り方

【下準備】米は30分吸水させる。水は通常の分量から調味料分を減らす。しょうが、大葉は千切りにする。

①炊飯器に米とサバの味噌煮、しょうが、①を入れて通常モードで炊飯する。

②炊き上がったらいりごまを加えて全体を混ぜ、大葉を散らす。

あさり缶でお手軽深川めし

▼材料(2人分)

白米……2合
あさり水煮缶(むき身)……1缶(100g)
しょうが……ひとかけ 万能ねぎ……適量

① しょうゆ……大さじ1 酒……大さじ1

▼作り方

【下準備】米は30分吸水させて水をきる。しょうがは千切り、万能ねぎは小口切り。

①炊飯器に米とあさり缶(汁ごと)、しょうが、①を入れ、2合の目盛りまで水を足したら通常モードで炊飯する。

②炊き上がったら全体をよく混ぜ、器に盛りつけ、万能ねぎを散らす。

オイルサーディンで洋風炊き込みごはん

▼材料(2人分)

白米……2合 オイルサーディン缶……1缶
トマト……中1個 にんにく……ひとかけ
固形コンソメ……1個 塩……ひとつまみ

▼作り方

【下準備】米は30分吸水させる。水は通常の分量から大さじ1を減らす。にんにくはみじん切り、トマトはくし形に4分割。

①炊飯器に米とオイルサーディン(油ごと)、トマト、にんにく、固形コンソメ、塩を入れて通常モードで炊飯する。

②炊き上がったらよく混ぜて盛りつける。

昨年冬号挨拶で、『私が子供のころにあこがれた「米国」では、大統領選挙で信じられない事態が起きています。』とお伝えし、新大統領が誕生してわずか9カ月で世の中が一変してしまいました。「アフガニスタン」で起こっている事が、「アジア」で「日本」でいつ起きるか判らない状況になってきました。まもなく日本の新総理も誕生します。私達の子供や孫たちが安心して暮らせる日本である為には、私達国民が真剣に「憲法」や「隣国問題」「米国・駐留米軍」「自国防衛」「経済」「教育」などの諸問題を「自分で自分の事として考え、結論を出す」必要に迫られていると思います。私達は日本の文化に誇りと自信を持って、次の世代につないでいかなければなりません。他人任せでなく自分達で、自分の事として考え決断しましょう。それが、出来る間に！

とりあえずは、「武漢肺炎」のワクチン注射・うがい・手洗・睡眠など体調管理に十分ご配慮を。

『これまでも、そしてこれからも、「今できるベストを尽くしてお応えする!」事をお約束して皆様へのサービスに邁進したいと思います。 「チェンジ&チャレンジ!」』

令和3年9月吉日 福屋代表 齋藤 正光





ふくニユース



1. 「ECO テック&ライフとちぎ2021」に、出展いたします!!

発見がいっぱい! エコの祭典開催!

ECO テック & ライフ とちぎ 2021

www.tochieco.jp/ecotech2019/

www.tochieco.jp/ecotech2021/

フェイスブックもやってます!

10/2

ホリも会場でもってるよ~!

ストップ温暖化センターとちぎ キャラクター「すとち君」

- 10月2日(土) 10:00~16:00
- マロニエプラザ (宇都宮市元今泉)

県内最大のエコの祭典として今年で19回目を迎える「ECO テック&ライフとちぎ2021」です。楽しい催しもの、参考になるECO関連の展示が満載! ぜひ、ご来場を。

- クイズや工作など、エコ体験
- とちぎ地産地消マルシェ
- 最新エコカー、エコ住宅、エコ商品:
- 壬生おもちゃ病院
- フードバンクうつのみや
 - ・お米、缶詰、レトルト食品、乾麺、お菓子など
 - ・常温保存可能で賞味期限が1か月以上残るもの

◆今年も、「ひろがれ、エコ行動の輪」...をテーマに

10月2日、今年も一日限りのECO テックですが、ぜひご来場くださいませ。楽しい催しもの、参考になるECO関連の展示が満載!

屋外

屋内

「福屋」の展示場所

比叡駐車場



今回、私達「福屋」のブースは、1コマ6m x 3mとゆつたりと、コロナ対策も考慮して準備を進めています。

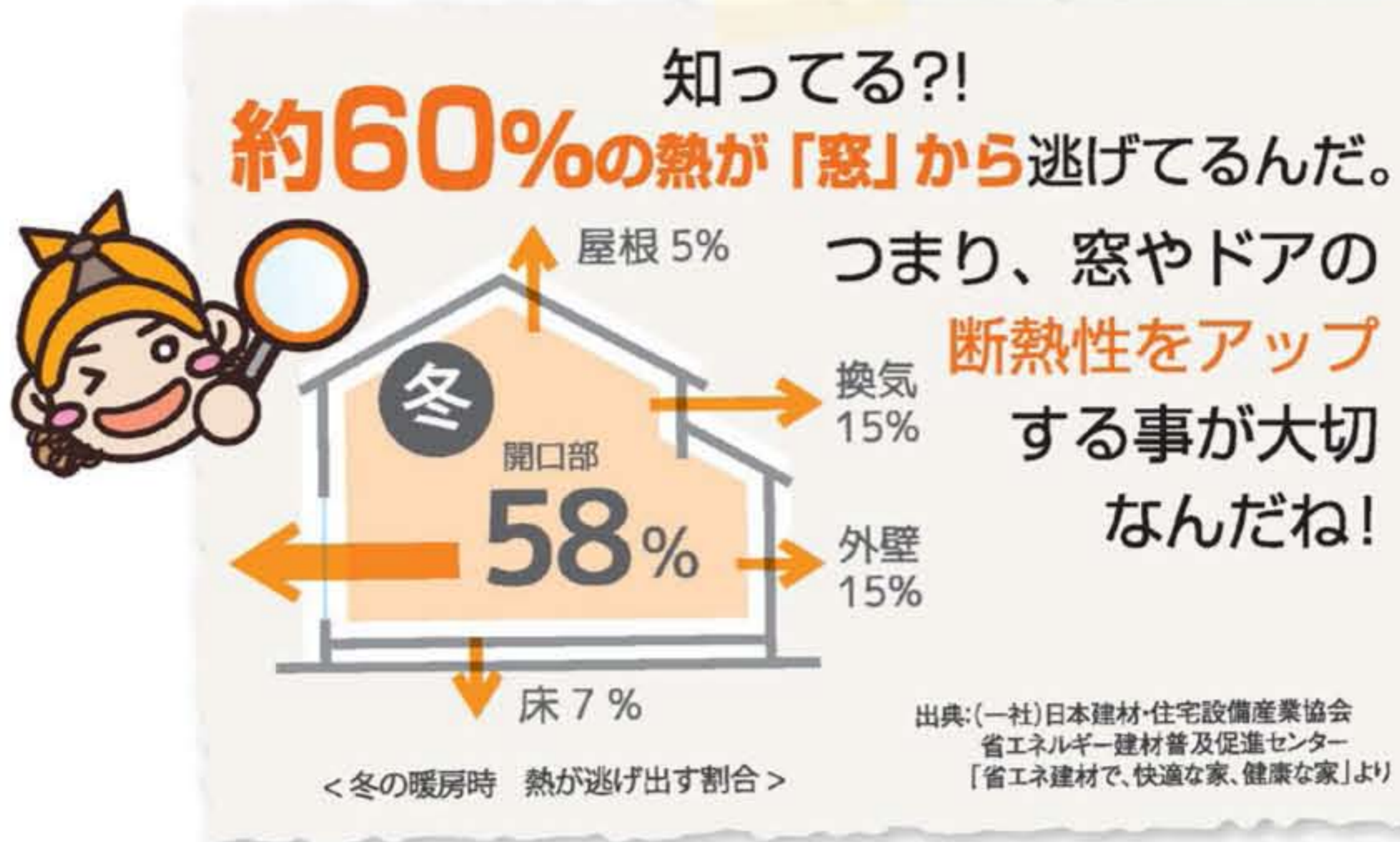
この「ECO テック&ライフとちぎ」への出店が、皆様に「福屋の活動」をご確認していただける久しぶりの機会と思っておりますので、お会いできるのを私達も楽しみにさせて戴いております。

充分なご接待は出来ないかもしれませんが、できるだけ今回も祭典をお楽しみいただける様にコロナ対策と共に準備してご来場をお待ちしております。ご歓談、ご休憩所としてお気軽にご利用いただけますように。

2. この冬、「1日でリフォーム」に、ぜひチャレンジを!

寒さ・結露のお悩みは、防音・断熱内窓インプラスにおまかせ!

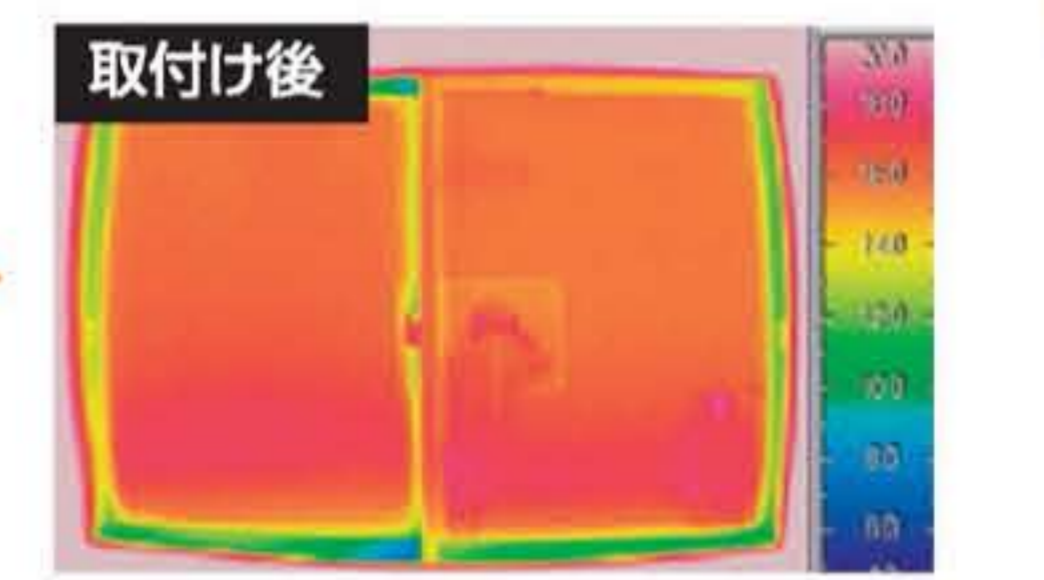
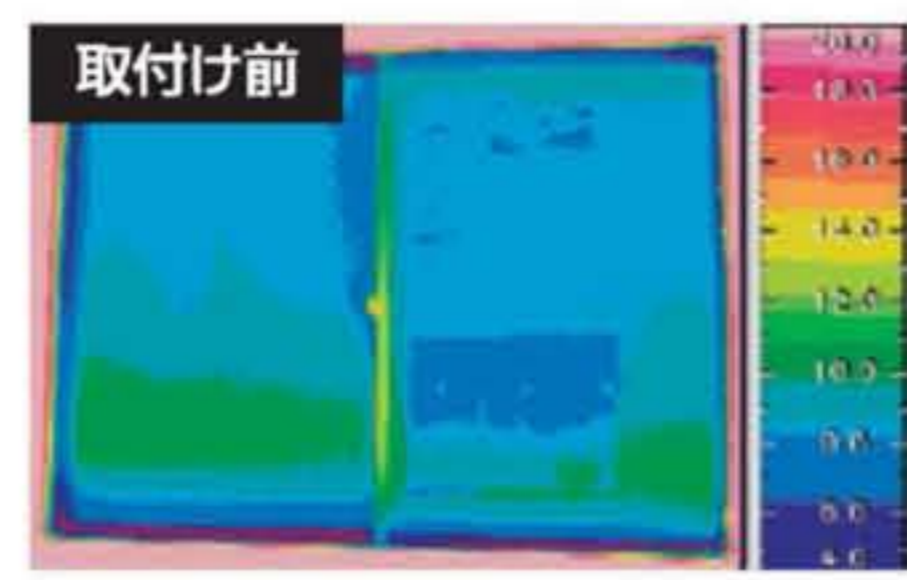
TOSTEM



寒さ

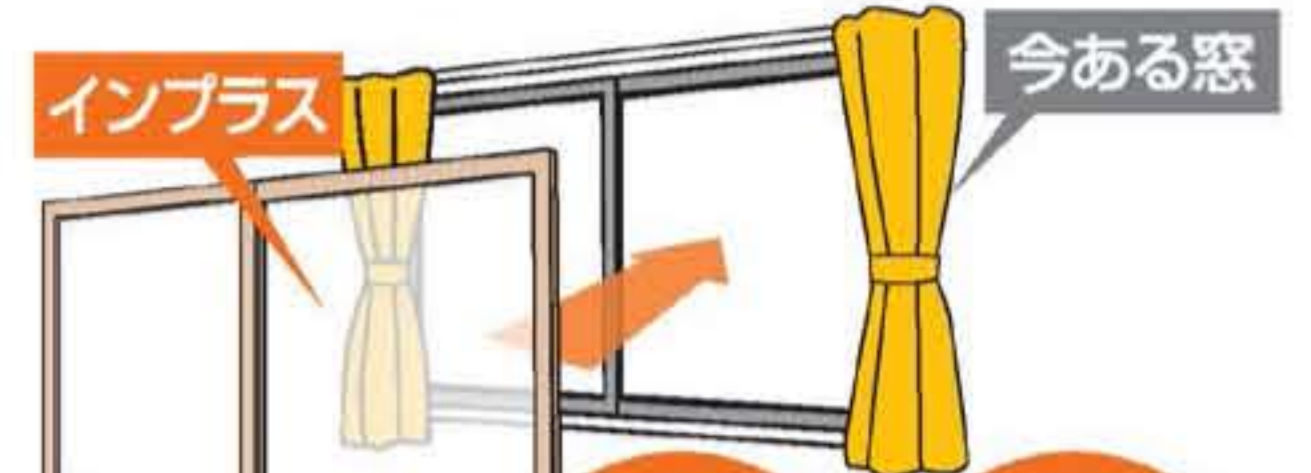
二重窓にすると断熱性が飛躍的にアップします。

■冬の窓の室内側表面温度の比較 (LIXIL社内実験結果)



外窓のみ (単板ガラス3mm)

外窓+内窓(インプラス) (単板ガラス3mm+単板ガラス3mm)



今ある窓につけるだけ マンションなどにもおすすめです。

青いほど温度が低く、赤いほど温度が高いことを示しています。



結露

二重窓で空気層が生まれると結露が軽減されます!



結露によるトラブル



放っておくと、カビやダニが発生しアレルギーの原因に!

カビ・ダニの発生を予防!! お掃除の手間も軽減!!



光熱費

断熱効果でエアコンの効率がアップ!

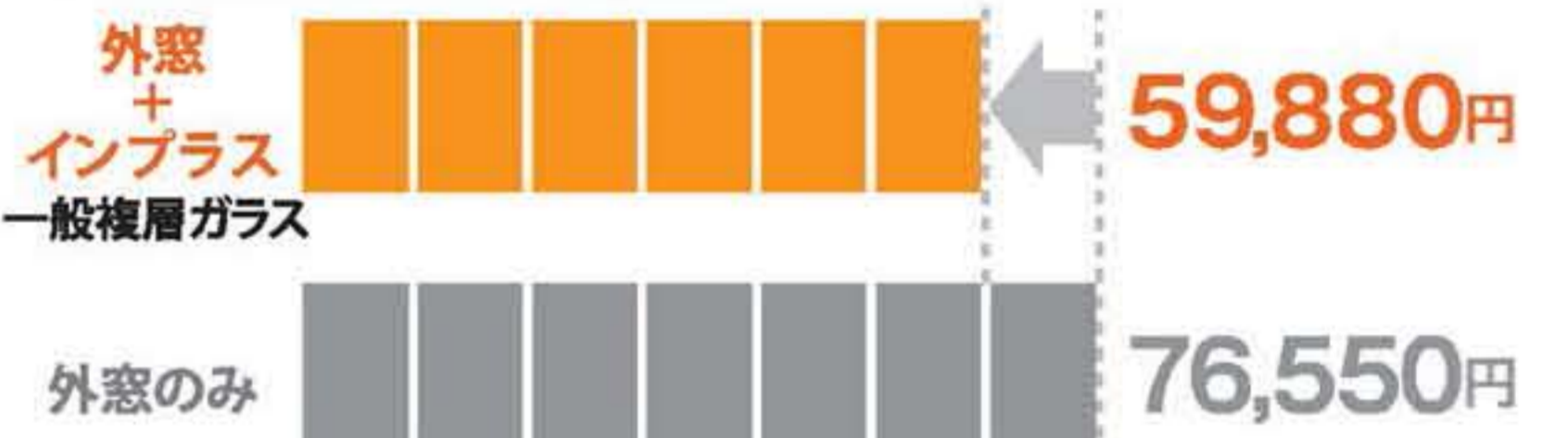
省エネや節電につながります!

年間冷暖房費

約16,670円

節約!

■年間冷暖房費の比較



※[算出条件]シミュレーション地区:東京 ●2階建て/4人家族/居室の窓(9窓)にインプラスを設置
※製品の性能について、お客様の住まいの諸条件により得られる効果に違いがあります。

お客様満足度92%^{※1}

インプラス設置後アンケートで高い評価をいただいています。



寒さとカビにサヨナラ!^{※2}
騒音もなくなり、よく眠れるように。
(千葉県O様邸【マンション】)

これなら窓まわりの悩みも解決しようね!



※1 全国で実施したインプラスのキャンペーン応募者を対象にしたアンケートによる。2010年11月~2011年2月、2011年6月~7月(有効回答数1,687件) ※2 お取付けになったお客様の感想です。効果に関しては、お住まいの条件によって異なります。

まだまだあります! お手軽・お手頃な快適リフォーム!

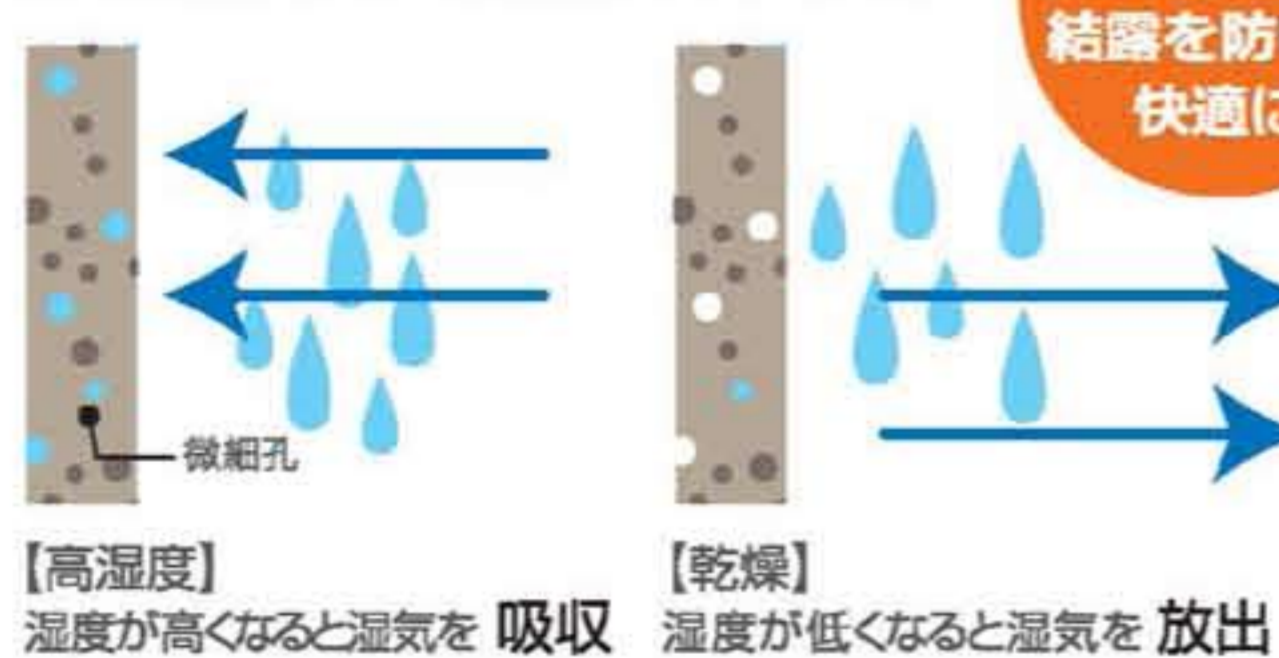


冬のカラカラ・ジメジメのお悩みには...

優れた調湿機能でお部屋はいつでも快適に!

調湿機能で快適だからエアコン使用を抑えます

エコカラット 吸放湿の仕組み



調湿機能で冬の乾燥や結露を防いで快適に



INAX
健康建材
エコカラット

5㎡プラン
ECO-60NET/PMK1NN
価格:43,000円

工期1日



カーテン交換でお手軽にインテリア性がアップ!



窓まわりが美しく生まれ変わります

遮熱レースカーテンなら暑さ対策にも



川島織物セルコン
オーダーカーテン
プランシェ
(Produced by 川島織物セルコン)

サイズ:幅114cm、高さ130cm
価格:50,000円(カーテン)

工期1日

断熱なら

断熱仕様で冬場もあたたか



TOSTEM
リシェント玄関ドア3
断熱4仕様 親子 M24型 木目調
サイズ:幅124cm、高さ235cm
価格:478,000円

工期1日

断熱なら

断熱効果がある、複層ガラスタイプの引戸



TOSTEM
リシェント 玄関引戸
PG仕様 15型 縦通 木目調
サイズ:幅169cm、高さ227cm
価格:404,000円

工期1日

防犯なら

今ある窓に付けて、防犯・防風対策を



TOSTEM
リフォームシャッター
イタリヤ 手動タイプ
サイズ:幅169cm、高さ223cm
価格:96,000円

工期1日

*掲載価格には施工費、消費税は含まれておりません。 ※お客様の希望と環境により効果が異なる場合がございます。 ※掲載の工期は目安となります。 ※画像はイメージです。 ※チラシの内容は2017年10月現在のものです。デザイン・仕様については変更となる場合がございます。

暮らしのおすすめ商品情報



リフォーム用玄関ドア リシェント

爽やかな風も取り込める、明るい玄関に1日でリフォーム!

- 今ある玄関枠に新しいドアを枠ごと取り付けるだけだから1日で新しい玄関に。
- 採風タイプならダブルハンク窓内蔵で、扉を閉めたまま採風ができて安心。



Rechent

暮らしのおすすめ商品情報



リフォーム用玄関ドア リシェント

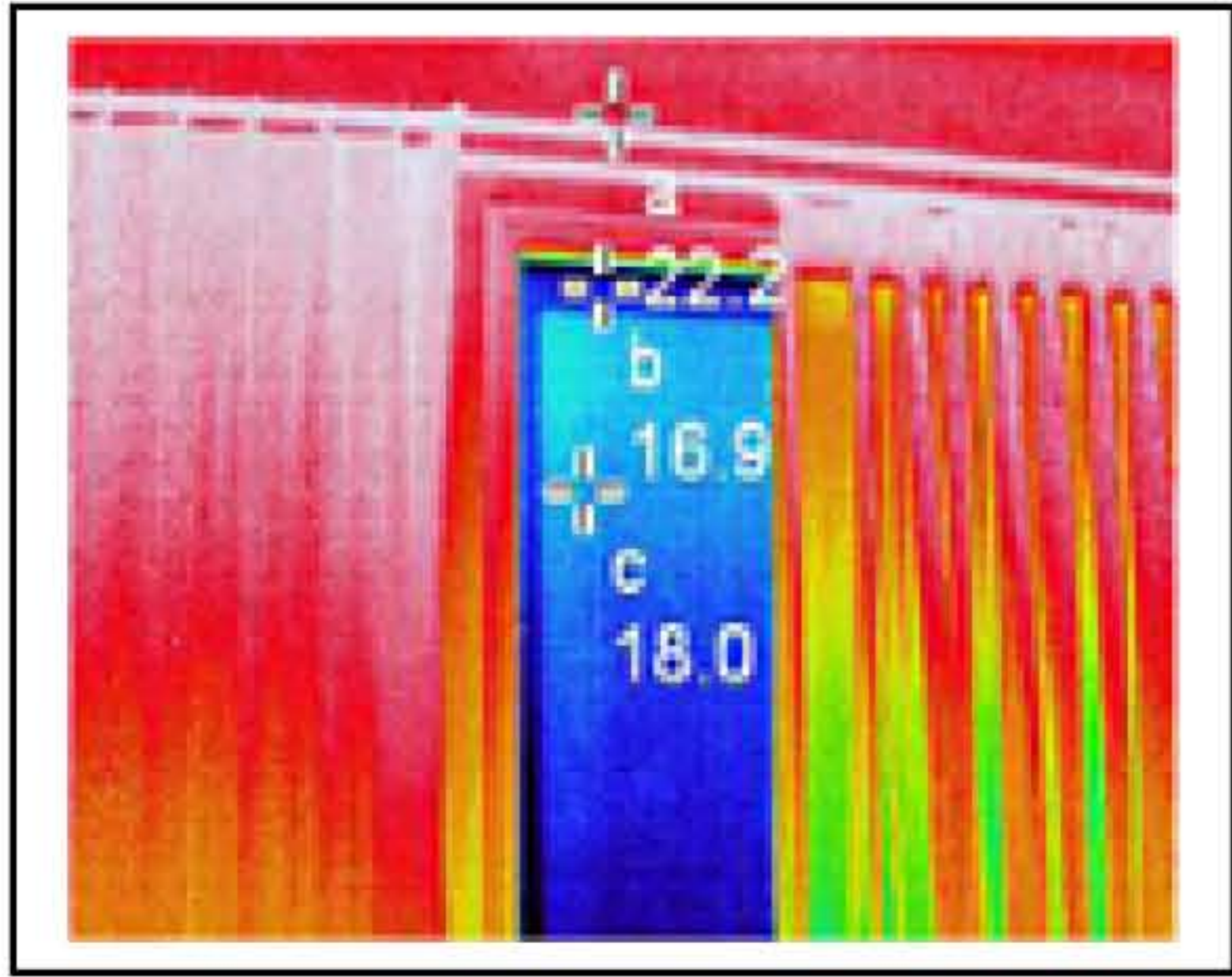
明るい玄関に1日でリフォーム 防犯対策もバッチリ!

- 今ある玄関枠に新しいドアを枠ごと取り付けるだけだから1日で新しい玄関に。
- 2ロックで防犯対策。カードをかざすだけで開錠できるCAZASシステムなら手間もかかりません。



Rechent

3. 赤外線サーモグラフィの活用で、『住まいの断熱省エネ快適化』を!!

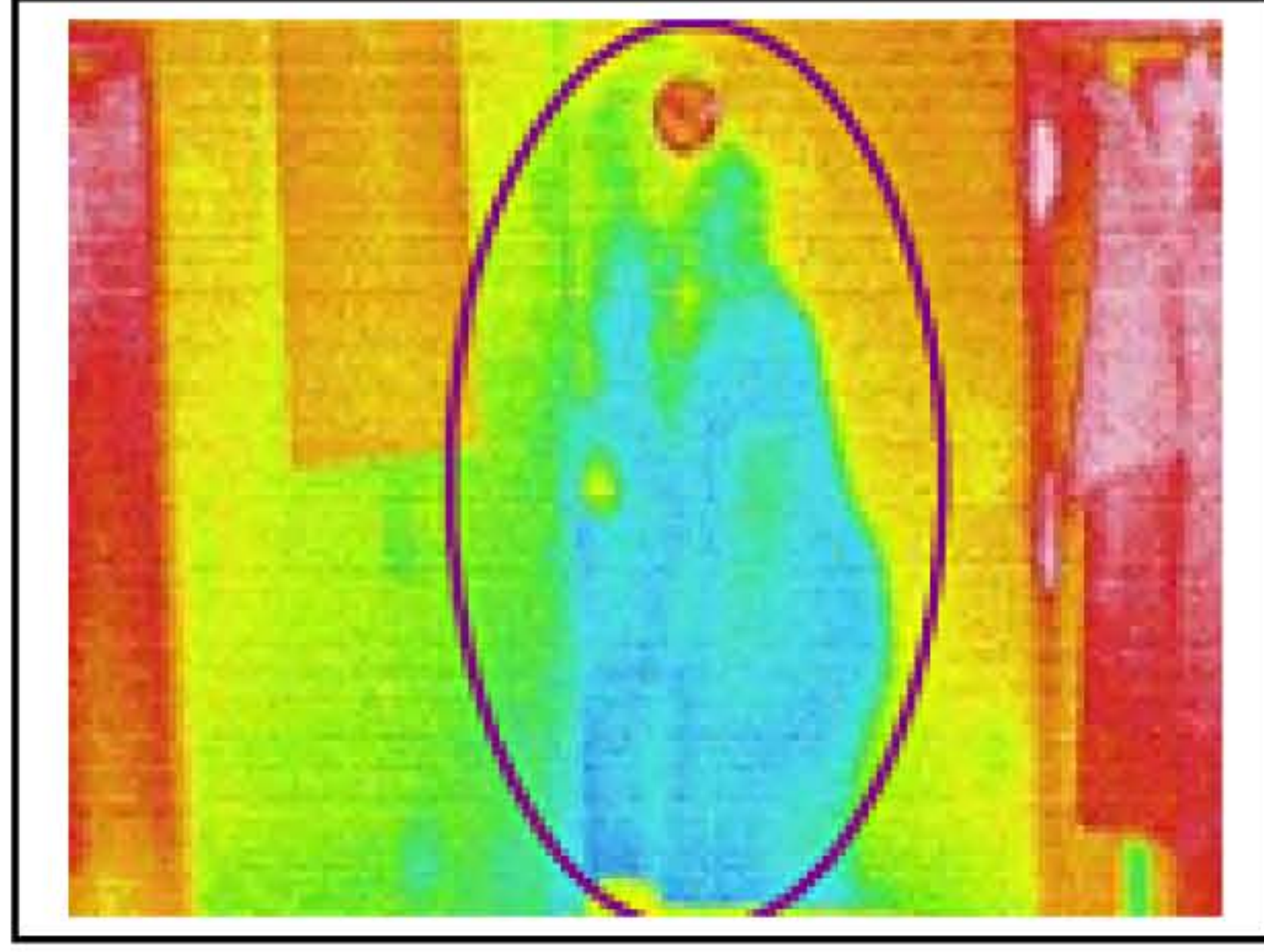


上記は、窓からの熱漏れ

赤外線サーモグラフィの住宅リフォーム診断活用

赤外線サーモグラフィは、非接触で、かつ高速でわずかな温度差でも画像で調べることができ、非常に潜在的な能力を秘めた装置です。

赤外線サーモグラフィで表面温度分布を観測することができます。熱エネルギーの流れは表面温度に影響を与えます。高品質、省エネルギーに対応した「快適な住宅にリフォームする」ために熱エネルギーの流れを止めたり、流したりコントロールすることが必要です。



左の写真は、給気口からの雨漏れ

普通に見たのでは、判りませんか？

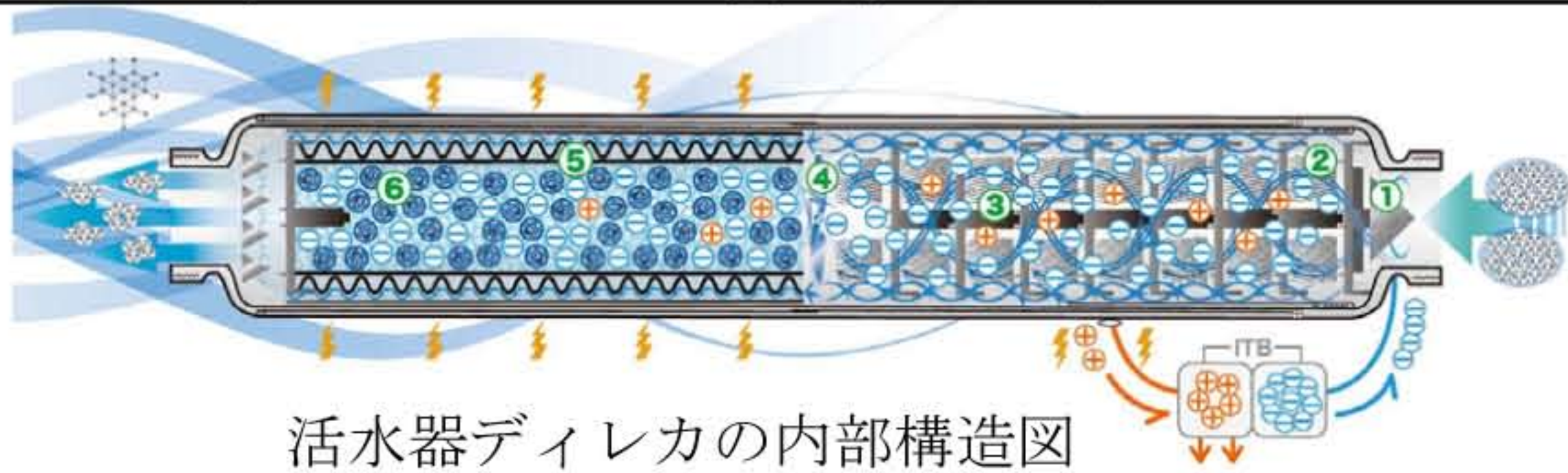
右側の写真は、**同日同所のサーモ画像**

赤外線サーモグラフィで撮影すると、右側の様にはっきりと雨漏れしたところ、範囲までが判ります。

極端に熱エネルギーが失われたり、湿った空気が低温側に漏れるところでは結露が発生します。また、水分を含んだところは気化熱で温度が低下。これから、雨漏れによる水分を含んだところが判ります。

4. 「活水器ディレカ」をご紹介して30年近く、内部も次世代になりました。

ディレカは電気や磁石などの外部動力を必要とせず、水が通過時に内部で複雑な渦を起こすことで静電気を発生させ、その電気が分解処理することで水を活性化します。(カタログも新しくなりました。フェア会場でも展示)



活水器ディレカの内部構造図



活水器ディレカ

暮らしのヒント

● 食欲の秋においしい「ごはん」を

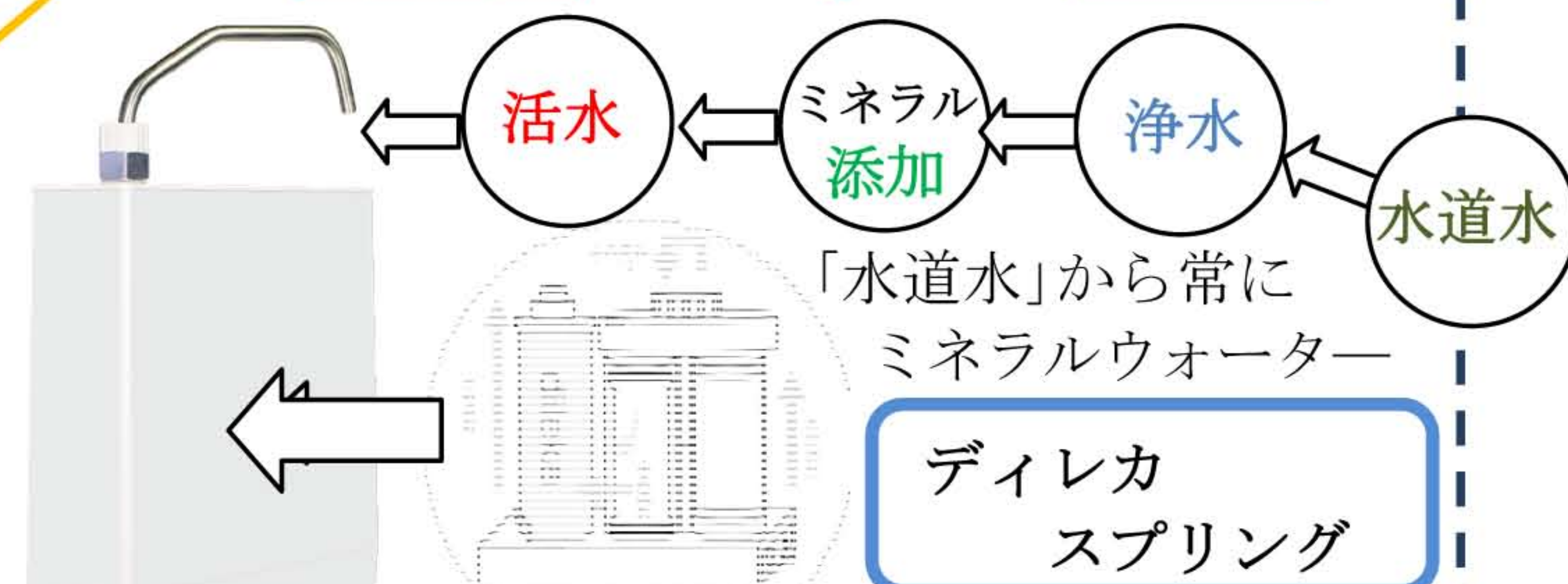
おいしいごはんの決め手は「水」

お米を洗う際、はじめにミネラルウォーターを使うのがおいしく炊くコツです。お米は最初に浸された際の水分をしっかり吸うので、ここで水道水を使うとカルキ臭などが移ってしまうのです。以降、研ぐのに使うのは水道水でもOKです。また炊飯時には常温ではなく冷水を。これでほどよい甘みを引き出せます。

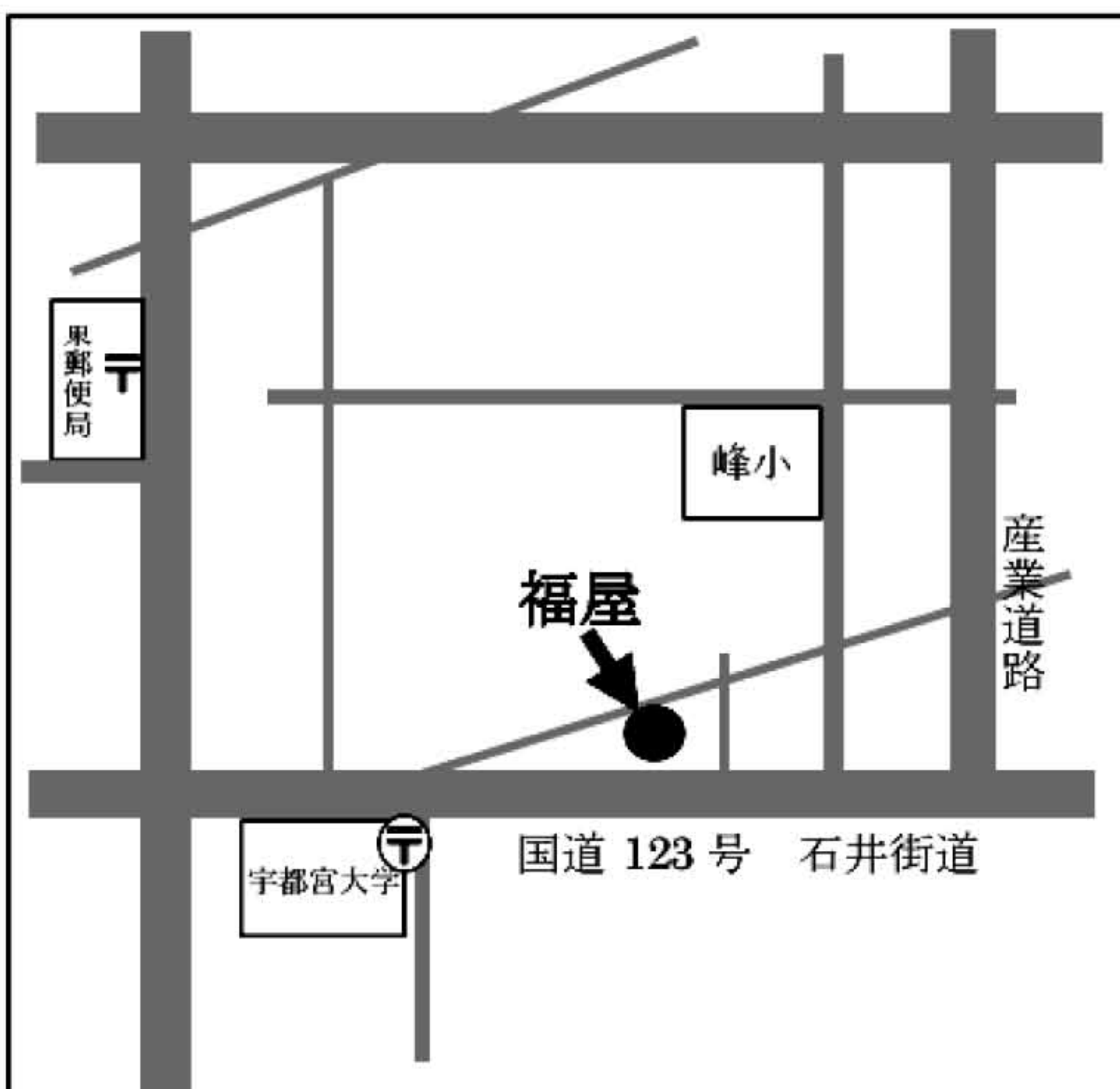


3つの機能をオールインワン!!

新型**活水器**ディレカ 内蔵の **浄水器**



定価 ¥143,000.-税込 → ◎ご来場者特別価格



株式会社 福屋

住所：峰 3-31-15

電話：028-908-6543

FAX：028-634-0046

http://www.snomac.jp

fukuya@at.wakwak.com



*私が少しだけお手伝いしている「JR 宇都宮駅東まちづくり 21」(略称：駅東まちづくり 21)では、駅東地域の「まち歩き探検読本(仮称)」と「まち歩き匠街マップ(仮称)」の編集・発行にチャレンジする事に。宇都宮駅東の今昔についての面白い話題や、自慢できるお店や事業についての思い出を、1000文字以内にまとめ「読本」に掲載しませんか。